

Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri

Sector: Habitatge

Descripció: L'objecte de la convocatòria és el finançament de la realització conjunta d'obres de rehabilitació en edificis d'ús predominant residencial i habitatges, inclosos els habitatges unifamiliars, i d'urbanització o reurbanització d'espais públics dins d'àmbits d'actuació anomenats Entorns Residencials de Rehabilitació Programada (ERRP) prèviament delimitats en municipis de qualsevol mida de població.

Òrgan convocant: Agència de l'Habitatge de Catalunya

Termini per a la presentació de les sol·licituds: Del 15 de juny de 2023 i finalitza el 29 de desembre de 2023.

Beneficiaris:

Mitjançant la Resolució DSO/477/2022, de 24 de febrer, es varen aprovar les [condicions d'accés](#) per a la selecció de propostes d'actuacions en Entorns Residencials de Rehabilitació Programada per al finançament del Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació de barri. Concretament, es va resoldre atorgar la condició de subvencionable a 42 sol·licituds de propostes d'actuacions en Entorns Residencials de Rehabilitació Programada (ERRP) per un import total de 96.927.813 euros, amb les condicions específiques indicades per a cadascun dels 38 municipis seleccionats.

Aquesta resolució permetia als municipis seleccionats presentar-se a la posterior convocatòria que efectués l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per a la concessió de les subvencions corresponents al Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri.

Municipis seleccionats de la província de Barcelona:

Berga, Gironella, Sallent, Sant Fruitós de Bages, Manresa, Centelles, Sant Vicenç de Castellet, Igualada, Santa Margarida de Montbui, Terrassa, Olesa, Masquefa, Rubí, Sabadell, Polinyà, Granollers, Mataró, Montornés del Vallès, Santa Susanna i Vilanova i la Geltrú.

Tipus de convocatòria: Concurrència no competitiva.

Actuacions subvencionables:

Les actuacions de millora o rehabilitació d'edificis d'ús predominantment residencial per habitatge, unifamiliars o plurifamiliars, sempre que s'obtingui una reducció almenys del 30% del consum d'energia primària no renovable, referida a la certificació energètica i també la reducció de demanda en calefacció y refrigeració del 25% o del 35% referents als edificis situats en zones climàtiques C, D i E.

Finançament:

L'import màxim inicial de la Fase I és de 36.207.383 euros.

D'aquesta dotació pressupostària, fins a 4.082.368 euros es destinaran per als habitatges acollits al programa 1 d'actuacions de rehabilitació a nivell de barri per a dotar una subvenció addicional en concepte de vulnerabilitat econòmica.

Els 38 municipis seleccionats tenen un dotació màxima assignada mitjançant l'annex 3 de l'Acord núm. 6 de la Comissió Bilateral. Aquesta preassignació econòmica quedarà garantida fins el 30 de setembre de 2023, sempre que s'hagin presentat sol·licituds pel nombre d'habitatges i import previst per al Programa 1 a l'acord bilateral o en el seu defecte sol·licitud de projecte de rehabilitació a través del programa 5 d'ajuda per a l'elaboració del llibre de l'edifici existent per a la rehabilitació i redacció de projectes de rehabilitació.

+ informació:

[Bases Reguladores](#)

[Convocatòria](#)

[Municipis seleccionats](#)

Suport que us ofereix la Diputació: en el marc de la present convocatòria la Diputació de Barcelona ofereix els següents recursos de suport:

- Fins a 5.000 habitants "Assessorament integral en fase de sol·licitud" per a preparar la memòria de la sol·licitud i revisar la documentació a presentar. El recurs es pot demanar fins el 8/12/2023.
- Tots els ajuntaments de la província de Barcelona "Assessorament procedimental en fase de sol·licitud" per a revisar la documentació a presentar. El recurs es pot demanar fins el 8/12/2023.

Feu la sol·licitud a través del [Portal Municipal de Tràmits](#) de la Diputació de Barcelona (PMT).