Diputació Barcelona | Diputació de Girona | Generalitat de Catalunya Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica

Jornades d'habitatge

Nous horitzons per a la promoció d'habitatge protegit i oportunitats en el sòl dotacional

Data:	10 d'abril de 2025
Horari:	de 09.30 a 14.30 hores
Modalitat:	Presencial
Lloc:	Barcelona – Espai Francesca Bonnemaison – La Sala (Carrer Sant Pere més Baix, 7. 08003 – Barcelona)

Presentació

La intervenció pública en matèria d'habitatge és urgent i prioritària a Catalunya. Els darrers anys, l'augment dels preus de l'habitatge no ha estat proporcional a la millora dels ingressos familiars, la qual cosa ha provocat dificultats a moltes famílies perquè puguin afrontar les despeses i els costos necessaris per accedir a un habitatge.

Per resoldre aquesta situació, cal planificar i coordinar el conjunt de les administracions públiques competents en matèria d'habitatge i els sectors que hi estan implicats per tal d'impulsar les mesures necessàries per incrementar l'oferta d'habitatge assequible i social.

La jornada, coorganitzada per la Generalitat de Catalunya, la Diputació de Barcelona i la Diputació de Girona, mostra aqueta voluntat de treball conjunt, i es divideix en dos blocs.

En el primer, representats de la Generalitat de Catalunya explicaran els detalls del Pla Territorial Sectorial d'Habitatge, que ha d'orientar la política d'habitatge de Catalunya durant els propers vint anys, i de l'anomenat 'Pla 50.000 habitatges', que articula les mesures a desplegar per generar 50.000 habitatges protegits el 2030. De forma complementària, diversos representants d'administracions locals de segon nivell explicaran les mesures de suport tècnic i econòmic que ofereixen als ajuntaments per tal de facilitar la promoció d'habitatge protegit.

El segon bloc de la jornada es dedicarà a analitzar l'oportunitat de mobilitzar sòl d'equipaments per generar habitatges i allotjaments dotacionals. S'hi explicarà el potencial existent al planejament, els procediments i instruments que faciliten la promoció en aquest tipus de sòl, i diverses experiències municipals.

Persones destinatàries

Preferentment, càrrecs electes i personal tècnic dels ens locals responsables d'habitatge i urbanisme, així com a professionals i particulars interessats en les polítiques públiques d'habitatge.

Programa

09.00 Recepció i acreditació de les persones assistents

09.30 Presentació de la jornada

Lídia Guillén Simon, secretària d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya

Gemma Badia Cequier, presidenta delegada de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Regeneració Urbana de la Diputació de Barcelona

Natàlia Figueras Pagès, diputada delegada de Recursos Humans i Habitatge de la Diputació de Girona

Mesures per l'increment de l'oferta d'habitatge protegit

09.45 El 'Pla 50.000' i el Pla Territorial Sectorial d'Habitatge: objectius i contingut

Jordi Mas Herrero, director general d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya

10.30 El suport als municipis catalans en la provisió d'habitatge assequible i social prestat per les administracions supramunicipals

David Mongil Juárez, cap de l'Oficina d'Habitatge de la Diputació de Barcelona

Anna Pla Illa, cap de la Secció d'Habitatge de la Diputació de Girona

Yolanda Larrubia García, cap del Servei de Promoció i Gestió del Sòl de l'Institut Metropolità de Promoció del Sòl (IMPSÒL-AMB)

Presenta / Modera: Josep Casas Miralles, subdirector general d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya

11.30 Pausa - cafè

La promoció d'habitatge en sòl dotacional

12.00 Sòl potencial per la generació d'allotjaments dotacionals a Catalunya

Pilar Martí Manrique, cap del Servei de l'Observatori del Territori de la Generalitat de Catalunya

12.30 Instruments urbanístics i en matèria d'habitatge per a la generació d'allotjament dotacional

Carolina Cabrera Díaz, arquitecta del Servei d'Urbanisme i Isabel Ezpeleta García, responsable jurídica de l'Oficina d'Habitatge. Diputació de Barcelona

Presenta / Modera: Pilar Cervantes Vinuesa, cap del Servei d'Urbanisme de la Diputació de Barcelona

Experiències de promoció d'HPO i allotjament dotacional

13.00 Rehabilitació, promoció i gestió directa: promoció d'habitatges dotacionals per a joves al complex "Les Oliveres" de Santa Coloma de Gramenet

Joan Manel González Duran, director d'Urbanisme, Habitatge i Transició Ecològica de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet

13.20 Concertació publicoprivada: Promoció d'habitatges dotacionals a la "*La Rasa*" a Montcada i Reixac

Josep Maria Gomis Novell. Servei de Patrimoni i Habitatge. Àrea d'Alcaldia. Ajuntament de Montcada i Reixac

13.40 Rehabilitació de les Cases del Mestre i transformació en allotjaments dotacionals a Esponellà

David Juan Garganta, alcalde de l'Ajuntament d'Esponellà

Presenta / Modera: Anna Pla Illa, cap de la Secció d'Habitatge de la Diputació de Girona

14.00 Tancament de la jornada

Inscripcions

Per a formalitzar la vostra inscripció cal clicar l'enllaç corresponent:

- Personal al servei d'entitats locals de la demarcació de Barcelona (ajuntaments, consells comarcals, Diputació de Barcelona, mancomunitats i altres ens locals). Cliqueu al següent **enllaç**.
- Personal extern (particulars, sector privat, entitats del Tercer Sector,..) o personal al servei d'altres administracions públiques (Generalitat de Catalunya, altres Diputacions catalanes, universitats,...). Cliqueu al següent **enllaç**.

Podeu fer la inscripció **fins el dia 7 d'abril de 2025**. La confirmació es farà per correu electrònic el mateix dia de finalització del termini d'inscripció.

Per motius logístics i de dinàmica de les sessions el nombre de places és limitat. Les sol·licituds seran ateses considerant l'adequació del perfil de les persones demandants i l'ordre de presentació de les sol·licituds. L'organització es reserva el dret a fer canvis en la programació establerta.

Organitzen

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica
Avinguda Josep Tarradellas, 2-6
08029 Barcelona
Tel. 934.958.080
www.habitatge.gencat.cat

Diputació de Barcelona
Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Regeneració Urbana
Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats
Oficina d'Habitatge.
C. Urgell 187 2a planta
Recinte Escola Industrial
08036 Barcelona
Tel. 934.022.890
www.diba.cat
gs.hua@diba.cat

Diputació de Girona
Àrea d'Acció Social, Salut Pública, Habitatge, Joventut i Educació
Servei d'Habitatge
Pujada de Sant Martí, 4-5
17004 Girona
Tel. 972.184.856
www.ddgi.cat
habitatge@ddgi.cat